



Tháng Năm 4, 2023

Tên

Địa chỉ Dòng 1

Thành phố, tiểu bang mã bưu điện

**VỀ: YÊU CẦU CUỐI CÙNG ĐỂ GIẢM BỚY SỰ VI PHẠM TRẬT TỰ CÔNG CỘNG (CHO THUÊ NHÀ NGẮN HẠN & TOT CHƯA THANH TOÁN)
(CHÈN VÀO ĐỊA CHỈ TÀI SẢN), FOUNTAIN VALLEY (“TÀI SẢN CHỊU ẢNH HƯỞNG”)**

Qua đường bưu điện Hoa Kỳ và thư đảm bảo

Kính gửi chủ tài sản/nhà kinh doanh nhà cho thuê ngắn hạn,

Vào ngày 00/00/2023 chúng tôi đã gửi cho quý vị một lá thư qua đường bưu điện về việc vi phạm quy định cho thuê nhà ngắn hạn (STR) xảy ra tại bất động sản của quý vị. Điều này đã vi phạm bộ luật thành phố Fountain Valley và đòi hỏi quý vị cần chú ý đến vấn đề này ngay lập tức.

4.95.030(a)- Chủ sở hữu, cá nhân, công ty, tập đoàn, nền tảng lưu trữ hay tổ chức khác không được cung cấp hay cho thuê ngắn hạn bất động sản tại thành phố Fountain Valley.

Tính tới hôm nay bất động sản của quý vị tiếp tục được kinh doanh như là nhà cho thuê ngắn hạn, điều này đã vi phạm bộ luật thành phố Fountain Valley. Một cuộc đánh giá/kiểm tra cuối cùng sẽ được tiến hành vào 00/00/2023. Nếu bất động sản của quý vị tiếp tục được kinh doanh hay quảng cáo như là nhà cho thuê ngắn hạn vào ngày đó, thành phố sẽ gửi cho quý vị một giấy phạt chính thức. Tiền phạt liên quan tới giấy phạt là \$1,500 khi vi phạm lần đầu tiên, \$3,000 khi vi phạm lần thứ hai và \$5,000 khi vi phạm lần thứ ba và mỗi lần sau đó.

Trân trọng,

Joshua Aronsen

Nhân viên chấp hành bộ luật

714-593-4444